



# Weiterbildungsveranstaltung

## Dienstag, 5. September 2017

### Kultur- und Kongresszentrum TRAFÖ Baden

#### **Themen**

1. Liegenschaftsverwertung im Betreibungs- und Konkursverfahren – Praktisches Vorgehen nach dem Zuschlag
2. Geschäftsfelder zwischen Geldinstituten und ihren Kunden – Eine Standortbestimmung
3. Lohnforderungen im Konkurs
4. Zustellung von Betreibungsurkunden bei gesetzlicher Vertretung oder Beistandschaft
5. Gesetzgebung und Rechtsprechung – Kommentar zu den Entwicklungen

#### **Referenten**

##### **Martin Burkhalter**

*Leiter Grundpfandverwertungen Dienststelle Oberland West, Thun*

##### **Lic. iur. Linus Suter**

*Credit & Recovery Solutions UBS Switzerland AG und patentierter Sachwalter*

##### **Mario Barmettler**

*Notar, Leiter Notariat, Grundbuch- und Konkursamt Altstetten-Zürich*

##### **Dr. iur. Pascal J. Ruch**

*Kantonsgeschichtsschreiber und nebenamtlicher Richter am Verwaltungsgericht Nidwalden*

##### **Prof. Dr. iur. Hansjörg Peter**

*Ordentlicher Professor an der rechtswissenschaftlichen Fakultät der Universität Lausanne*



## Zielpublikum

Die Veranstaltung richtet sich an Betreibungs- **UND** Konkursfachleute sowie Inkassofachleute in Unternehmungen, Dienstleistungs- und Verwaltungsbetrieben, die das Schuldbetreibungs- und Konkursrecht im täglichen Gebrauch anwenden.

## Thematische Schwerpunkte

### 1. Liegenschaftsverwertung im Betreibungs- und Konkursverfahren – Praktisches Vorgehen nach dem Zuschlag

- Abrechnung und Bezahlung des Restkaufpreises
- Zahlungsverzug des Ersteigerers
- Grundbuchanmeldung
- Verteilung des Erlöses
- Behandlung von Spezialfällen wie z.B. Gewinnanteilsrecht & Bauhandwerkerpfandrecht

### 2. Geschäftsfelder zwischen Geldinstituten und ihren Kunden – Eine Standortbestimmung

- Verträge im Bankenwesen
- Schnittstellen und Auswirkungen auf die Verfahren im Betreibungs- und Konkurswesen

### 3. Lohnforderungen im Konkurs

- Schnittstellen zu Betreibungsamt und Sozialversicherungen
- Inhalt und Umfang der Lohnforderungen
- Praktische Abwicklung im Konkursverfahren

### 4. Zustellung von Betreibungsurkunden bei gesetzlicher Vertretung oder Beistandschaft

- Arten von Beistandschaften und gesetzlicher Vertretung
- Praxisbezogene Beispiele und Fallgruppen

### 5. Gesetzgebung und Rechtsprechung – Kommentar zu den Entwicklungen

- Gesetzesänderungen
- Gesetzesrevisionen
- Gerichtsentscheide, die für die Betreibungs- und Konkursämter bedeutend sind

Fragen zu den Kursthemen können bereits im Vorfeld via Mail gestellt werden ([weiterbildung-baden@jqk.be.ch](mailto:weiterbildung-baden@jqk.be.ch)). Die Referenten erhalten so die Möglichkeit, noch gezielter auf die konkreten Anliegen der Kursteilnehmenden einzugehen.



## Programm

- ab 08.30** Empfang mit Kaffee, Abgabe der Unterlagen
- 09.00 – 12.20** Liegenschaftsverwertung – Praktisches Vorgehen nach dem Zuschlag  
*Referent: Martin Burkhalter*
- Geschäftsfelder zwischen Geldinstituten und ihren Kunden  
*Referent: Linus Suter*
- Lohnforderungen im Konkurs  
*Referent: Mario Barmettler*
- 12.20 – 14.00** Mittagessen im Restaurant des Kultur- und Kongresszentrums TRAFÖ
- 14.00 – 16.15** Zustellung von Betreuungsurkunden bei gesetzlicher Vertretung  
*Referent: Pascal J. Ruch*
- Gesetzgebung und Rechtsprechung – Kommentar zu den Entwicklungen  
*Referent: Hansjörg Peter*
- 16.15 – 16.30** Fragen und Austausch



## Seminaranden

### Termin

**Dienstag, 5. September 2017**

09.00 bis 16.30 Uhr

### Ort

Kultur- und Kongresszentrum TRAF0

Brown Boveri-Platz 1, 5400 Baden

Tel. 056 204 08 81

(Das KKZ TRAF0 ist fünf Gehminuten vom Bahnhof Baden entfernt – Dem Zentrum ist ein öffentliches Parkhaus angeschlossen. Die Teilnehmenden können beim Empfang eine vergünstigte Parkkarte beziehen.)

### Kursgeld

Fr. 350.00 für Mitglieder der Konferenz der  
Betreibungs- und Konkurs-  
beamten der Schweiz oder eines  
angeschlossenen Kantonal-  
verbandes

Fr. 450.00 für Nichtmitglieder

Darin inbegriffen sind: Seminarunterlagen, Pausenerfrischungen  
und Mittagessen inkl. Getränke.

**Das Kursgeld wird in Rechnung gestellt.** Die Überweisung hat  
bis spätestens 15. August 2017 zu erfolgen.

Abmeldungen: Schriftlich, bis 14 Tage vor der Tagung. Danach  
wird die volle Tagungsgebühr erhoben. Bei einer Annullation  
werden in jedem Fall CHF 80.00 Administrationskosten erhoben.

### Anmeldung

Betriebsamt Oberland, Dst OL West,

Scheibenstrasse 11, 3600 Thun

Tel. 031 635 57 57

Auch möglich via:

[www.betreibung-konkurs.ch/aus-und-weiterbildung/seminare-und-kurse/](http://www.betreibung-konkurs.ch/aus-und-weiterbildung/seminare-und-kurse/)

Anmeldeschluss: 1. August 2017

### Kursbestätigung

Über den Kursbesuch wird eine Bestätigung  
ausgestellt.